

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CỬ CHI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2748 /TB-THADS

Củ Chi, ngày 07 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (Lần thứ 15)

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định thi hành án: số 1748/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 4
năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 59 /QĐ-CCTHADS ngày
11 tháng 7 năm 2021 và Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án
số 128/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 7 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục
Thi hành án dân sự huyện Củ Chi;

Căn cứ Thông báo số 2260/2024/TB-VTA ngày 04/10/2024 của Công ty
đấu giá hợp danh Vạn Thành An;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi Thông báo về việc tổ chức bán
đấu giá tài sản như sau

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản;
Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân
Định, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh.

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu
giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài
sản đấu giá;

Quyền sử dụng đất diện tích 845,1m² thuộc thửa đất số 519, tờ bản đồ số
11 toạ lạc tại xã Nhuận Đức, huyện Củ Chi, TP. Hồ Chí Minh. Mục đích sử
dụng: Đất trồng cây lâu năm. Thời hạn sử dụng : Đến năm 2067.

Theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản
khác gắn liền với đất số vào sổ cấp GCN CH02779 do UBND H.Củ Chi cấp
ngày 02/5/2013, cập nhật biến động lần cuối ngày 29/03/2018

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá;

Từ ngày 08/10/2024 đến ngày 29/10/2024 (trong giờ hành chính) tại nơi có
tài sản, địa chỉ thửa đất số 519, tờ bản đồ số 11 toạ lạc tại xã Nhuận Đức, huyện
Củ Chi, Tp.HCM (số ĐT 0856.682.862).



mình mua/nộp hồ sơ thì có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ và/hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian tổ chức đấu giá: vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 01/11/2024

- Địa điểm: tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Địa chỉ: số 3 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá; Đấu giá trực tiếp bằng lời nói. Theo phương thức trả giá lên, theo đó người tham gia đấu giá trả giá từ thấp đến cao cho đến khi xác định được người trả giá cao nhất so với giá khởi điểm là người mua trúng đấu giá.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An – Số 03 Lý Văn Phúc, P.Tân Định, Quận 1, TP.HCM.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

(Lưu ý: Thông báo này thay thư mời tham gia đấu giá. Trường hợp hết thời hạn đăng ký tham gia đấu giá mà không có người tham gia đấu giá, trả giá, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Củ Chi sẽ có Thông báo sau).



Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Nhuận Đức
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Củ Chi;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TP. HCM
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Thị Như Quỳnh